

## 物 件 調 書

所在地	高知市上町一丁目197番		
面積	210.24m <sup>2</sup>		
地目	宅地		
形状	(間口) 約12m (奥行) 約20m 略長方形		
接面道路の幅員 及び構造等	東方：幅員約10.4m市道 南側：幅員約7.9m市道 西側：幅員約3.6m市道		
法令に基づく制限	都市計画法 建築基準法 その他の制限	線引都市計画区域 用途地域 第1種住居地域 建ぺい率 60% 容積率 200% 準防火地域	
私道の負担等に関する事項	負担の有無 負担の内容	無	
供給処理施設	利用可能な施設 電気 公営水道 ガス	照会先 四国電力(株)高知支店 高知市上下水道局 四国ガス(株)高知支社	電話番号 0120-410-286 088-832-1132 088-802-5005
交通機関	電車 バス	「升形」電停 「升形」バス停	北東方 約150m 北東方 約160m
公共施設等	官庁等 小学校	高知市役所 市立第六小学校	北東方 約700m 東南方 約200m
参考事項	1 土壤汚染対策法第3条に規定する有害物質使用特定施設に係る工場又は事業場の施設であった履歴を有する土地を含まない		