

物 件 調 書

所在地		高知市上町一丁目197番		
面積		210.24㎡		
地目		宅地		
形状		(間口) 約12m (奥行) 約20m 略長方形		
接面道路の幅員及び構造等		東方：幅員約10.4m市道 南側：幅員約7.9m市道 西側：幅員約3.6m市道		
法令に基づく制限	都市計画法	線引都市計画区域		
	建築基準法	用途地域	第1種住居地域	
		建ぺい率	60%	
		容積率	200%	
	その他の制限	準防火地域		
私道の負担等に関する事項		負担の有無	無	
		負担の内容		
供給処理施設		利用可能な施設	照会先	電話番号
		電気	四国電力(株)高知支店	0120-410-286
		公営水道	高知市上下水道局	088-832-1132
		ガス	四国ガス(株)高知支社	088-802-5005
交通機関		電車	「升形」電停 北東方 約150m	
		バス	「升形」バス停 北東方 約160m	
公共施設等		官庁等	高知市役所 北東方 約700m	
		小学校	市立第六小学校 東南方 約200m	
参考事項		1 土壌汚染対策法第3条に規定する有害物質使用特定施設に係る工場又は事業場の施設であった履歴を有する土地を含まない		